



**ĐƠN VỊ TƯ VẤN
CÔNG TY CP TƯ VẤN ĐẦU TƯ THẢO NGUYỄN XANH**

Website: <http://lapduan.com.vn>
Hotline: 08.39118552 - 0918755356

GIẢI TRÌNH KINH TẾ - KỸ THUẬT

**TRƯỜNG TIỂU HỌC QUỐC TẾ
PHÁP - VIỆT**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
----- ☸ ☉ ☺ -----

GIẢI TRÌNH KINH TẾ - KỸ THUẬT

**TRƯỜNG TIỂU HỌC QUỐC TẾ
PHÁP - VIỆT**

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐƠN VỊ TƯ VẤN
CÔNG TY CP TƯ VẤN ĐẦU TƯ
THẢO NGUYÊN XANH
(Tổng Giám đốc)

NGUYỄN VĂN MAI

MỤC LỤC

CHƯƠNG I: GIỚI THIỆU CHỦ ĐẦU TƯ VÀ DỰ ÁN.....	1
1.1. Chủ đầu tư.....	1
1.2. Trường xin thành lập.....	1
1.3. Mục đích thành lập trường.....	1
CHƯƠNG II: NỘI DUNG DỰ ÁN.....	2
2.1. Quy mô trường.....	2
2.2. Cơ sở vật chất- trang thiết bị.....	2
2.2. Về nhân sự.....	2
2.2.1. Tiêu chuẩn tuyển chọn, bổ sung đội ngũ cán bộ quản lý, giáo viên.....	2
2.2.2. Quy mô phát triển đội ngũ cán bộ quản lý, giáo viên.....	3
2.2.3. Quy mô phát triển đội ngũ cán bộ quản lý, giáo viên.....	3
2.3. Về tài chính.....	3
2.3.1. Sử dụng nguồn vốn đầu tư.....	3
2.3.2. Triển khai thực hiện.....	3
2.3.3. Các giải pháp về tài chính.....	3
CHƯƠNG III: KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ.....	5

CHƯƠNG I: GIỚI THIỆU CHỦ ĐẦU TƯ VÀ DỰ ÁN

1.1. Chủ đầu tư

1. Tên Công ty: Công ty TNHH Giáo dục Pháp- Việt
2. Đại diện pháp luật:
 - Họ tên:
 - Giới tính:
 - Năm sinh:
 - Quốc tịch: Pháp
 - Số hộ chiếu:
 - Chức vụ: Giám đốc
 - Địa chỉ thường trú:
 - Chỗ ở hiện tại:
3. Trụ sở chính:
4. Điện thoại:
5. Ngành nghề kinh doanh chính: Giáo dục mầm non, giáo dục tiểu học (không hoạt động tại trụ sở), tư vấn giáo dục.
6. Giấy phép thành lập Công ty:
Đăng ký tại Sở Kế hoạch Đầu tư TpHCM
Vốn đăng ký: 1.500.000.000 đ (Một tỷ năm trăm triệu đồng)
7. Mã số thuế:

1.2. Trường xin thành lập

1. Tên gọi của trường
 - Tên tiếng Việt: TIỂU HỌC QUỐC TẾ PHÁP –VIỆT
 - Tên giao dịch: ÉCOLE INTERNATIONALE FRANCO- VIET
2. Địa điểm đặt trường: quận Bình Tân, Tp.HCM
3. Điện thoại:
4. Diện tích mặt bằng: 446m². Diện tích sử dụng: 815.95m²
5. Loại hình trường: Trường tiểu học tư thục.
6. Hình thức đầu tư của doanh nghiệp 100% vốn nước ngoài.
7. Thời hạn của dự án: kế hoạch đầu tư dài hạn trong 30 năm
8. Vốn đầu tư: 1.7 tỷ đồng

1.3. Mục đích thành lập trường

Để đáp ứng nhu cầu học tập của các con em các gia đình người nước ngoài và Việt kiều Pháp trên địa bàn quận Bình Tân nói riêng và để điều tiết lượng học sinh đủ tuổi đến trường trong khu vực đồng thời để thỏa mãn nhu cầu học tập cho con cái của các gia đình muốn chăm lo giáo dục theo một định hướng tiêu chuẩn quốc tế, chuẩn bị kế hoạch cho con cái đi du học và nâng cao kiến thức ngoại ngữ.

Song song đó, trường sẽ chuẩn bị cho trẻ người nước ngoài và Việt Kiều làm quen với môi trường quốc tế, tiếp cận với ngôn ngữ nước ngoài một cách tự nhiên để kích thích khả năng tư duy, trí nhớ và lý trí của trẻ.

CHƯƠNG II: NỘI DUNG DỰ ÁN

2.1. Quy mô trường

- Diện tích mặt bằng : 446m²
- Diện tích sử dụng : 815.95m²
- Quy mô trường : tổng số 7 lớp
- Sĩ số bình quân : 20 học sinh/lớp
- Phạm vi hoạt động : bậc tiểu học và tiền tiểu học.

2.2. Cơ sở vật chất- trang thiết bị

- ❖ Tổng số phòng : 24 phòng, trong đó:
 - Khu phòng học : gồm 7 phòng kiên cố
 - Phòng hiệu trưởng : 1 phòng
 - Phòng giáo sư : 1 phòng
 - Phòng ban quản trị : 1 phòng
 - Phòng thư viện : 1 phòng
 - Phòng vi tính : 1 phòng
 - Phòng văn phòng : 1 phòng
 - Phòng bảo vệ : 1 phòng
 - Phòng sinh hoạt : 1 phòng
 - Phòng kho : 2 phòng
 - Phòng y tế : 1 phòng
 - Phòng vệ sinh : 5 phòng
 - Phòng cơ sở vật chất : 1 phòng
 - Sân trường : 241.44 m²
- ❖ Trang thiết bị
 - Bàn ghế giáo viên : 7 bộ
 - Bàn ghế học sinh : 12 bộ bàn tròn, mỗi bàn 4 ghế
 - 20 bộ bàn tròn, mỗi bàn 2 ghế
 - 70 bộ bàn hình chữ nhật, mỗi bàn 2 ghế
 - Bảng lớp : 7 cái
 - Máy lạnh : 14 cái 2HP
 - Quạt máy treo tường : 37 cái
 - Máy vi tính : 23 cái
 - Máy photocopy : 1 cái
 - Tủ đựng tài liệu : 14 cái
 - Trang thiết bị dạy học : đủ, đảm bảo công tác dạy học.

2.2. Về nhân sự

2.2.1. Tiêu chuẩn tuyển chọn, bổ sung đội ngũ cán bộ quản lý, giáo viên

- + Đối với đội ngũ cán bộ quản lý:
 - Yêu cầu trình độ: Cao đẳng, đại học theo từng chuyên ngành
 - Kinh nghiệm: thâm niên công tác: trên 3 năm kinh nghiệm

- Độ tuổi: từ 25 tuổi đến 59 tuổi.
- + Đối với đội ngũ giáo viên:
 - Yêu cầu trình độ: Cao đẳng, đại học
 - Kinh nghiệm:
 - . Giáo viên cơ hữu: 3 năm kinh nghiệm
 - . Giáo viên trợ giảng: 2 năm kinh nghiệm.
 - Độ tuổi: từ 25 tuổi đến 50 tuổi

2.2.2. Quy mô phát triển đội ngũ cán bộ quản lý, giáo viên

- Năm thứ nhất:
 - + Số lượng cán bộ quản lý: 3 người
 - + Số lượng giáo viên: 4 người
- Năm thứ hai:
 - + Số lượng cán bộ quản lý: 4 người
 - + Số lượng giáo viên: 6 người
- Năm thứ ba:
 - + Số lượng cán bộ quản lý: 5 người
 - + Số lượng giáo viên: 7 người
- Những năm tiếp theo: tùy theo nhu cầu và tình hình thực tế để có kế hoạch phát triển phù hợp.

2.2.3. Quy mô phát triển đội ngũ cán bộ quản lý, giáo viên

Nguồn lực giáo viên: đội ngũ giáo viên được xây dựng từ nguồn Việt kiều, công dân Pháp, công dân Việt Nam có trình độ đại học, trên đại học theo tiêu chuẩn sư phạm chuyên ngành tiếng Pháp, tiếng Anh.

2.3. Về tài chính

2.3.1. Sử dụng nguồn vốn đầu tư

- Sử dụng vốn của chủ đầu tư là Công ty TNHH Giáo dục Pháp - Việt.

2.3.2. Triển khai thực hiện

- Năm thứ nhất: 1.700.000.000 đồng và vốn huy động thêm những cổ đông hiện hữu.
- Năm thứ hai: trích nguồn thu từ năm thứ nhất và tiếp tục huy động vốn cổ đông hiện hữu.
- Năm thứ ba: trích từ nguồn thu còn lại của năm thứ nhất, doanh thu năm thứ 2 và tiếp tục huy động vốn cổ đông hiện hữu.
- Những năm tiếp theo: tùy tình hình cụ thể để có kế hoạch triển khai phù hợp.

2.3.3. Các giải pháp về tài chính

- Năm thứ nhất
 - + Thu: dự toán các khoản thu:
 - Nguồn thu từ học phí

- Các nguồn tài trợ
 - Các nguồn khác
- + Chi: dự toán các khoản chi
- Chi phí quản lý
 - Chi trả lương giáo viên, nhân viên
 - Chi phí mặt bằng
 - Chi phí sinh hoạt
 - Thuế
- Năm thứ hai:
- + Thu: dự toán các khoản thu:
- Nguồn thu từ học phí
 - Nguồn lợi nhuận năm thứ nhất
 - Các nguồn tài trợ
 - Các nguồn khác.
- + Chi: dự toán các khoản chi
- Chi phí quản lý
 - Chi trả lương giáo viên, nhân viên
 - Chi phí mặt bằng
 - Chi phí sinh hoạt
 - Thuế
- Năm thứ ba:
- + Thu: dự toán các khoản thu:
- Nguồn thu từ học phí
 - Nguồn lợi nhuận năm thứ nhất và năm thứ hai
 - Các nguồn tài trợ
 - Các nguồn khác.
- + Chi: dự toán các khoản chi
- Chi phí quản lý
 - Chi trả lương giáo viên, nhân viên
 - Chi phí mặt bằng
 - Chi phí sinh hoạt
 - Thuế
- Những năm tiếp theo: tùy tình hình cụ thể để cân đối nguồn thu chi phù hợp.

CHƯƠNG III: KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ

Dự án đi vào hoạt động sẽ đáp ứng được nhu cầu học tập của con em các gia đình người nước ngoài và Việt kiều Pháp trên địa bàn quận, điều tiết lượng học sinh đủ tuổi đến trường trong khu vực và thỏa mãn nhu cầu học tập cho con cái của các gia đình muốn chăm lo giáo dục theo một định hướng tiêu chuẩn quốc tế, mục tiêu của trường là ổn định và tiếp tục phát triển lâu dài.

Đã có nhiều công trình nghiên cứu chứng minh rằng trong môi trường thích hợp, trẻ em có thể tiếp thu ngôn ngữ thứ hai cũng tự nhiên như tiếng mẹ đẻ. Việc tiếp cận một ngôn ngữ và sử dụng một ngôn ngữ ngay từ nhỏ kích thích khả năng tư duy logic và trí nhớ của trẻ, giúp cho việc học tập ngoại ngữ trở nên dễ dàng, phát triển khả năng tư duy lập luận của trẻ. Khi dạy tiếng Pháp cho trẻ em đồng thời dạy thêm tiếng Anh sẽ giúp cho trẻ phát triển khả năng trí tuệ, ngôn ngữ và văn hóa của trẻ.

Trên đây là đề án cụ thể của Công ty TNHH Giáo dục Pháp - Việt về việc xin thành lập mới trường tiểu học quốc tế Pháp – Việt. Nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho công tác giáo dục tại địa phương để thực hiện tốt cho các mục tiêu sau:

- Duy trì nâng cao chất lượng giảng dạy học tập đạt chuẩn của Bộ Giáo dục Quốc gia Pháp, phù hợp cho trẻ em nước ngoài và Việt kiều. Tạo điều kiện cho trẻ em có điều kiện tiếp cận ngôn ngữ thứ hai tự nhiên như tiếng mẹ đẻ.

- Công tác quản lý và chỉ đạo của Ban Giám hiệu sẽ đạt hiệu quả cao. Đội ngũ giảng viên có điều kiện thuận lợi để học tập bồi dưỡng và nâng cao trình độ chuyên môn nghiệp vụ.

- Chất lượng giáo dục đạt hiệu quả cao theo tiêu chuẩn quốc tế là công tác mũi nhọn.

Tóm lại, công ty TNHH Giáo dục Pháp - Việt nhận thấy việc thành lập trường tiểu học quốc tế Pháp- Việt là phù hợp với nhu cầu thực tế tại địa phương, phù hợp với yêu cầu đông đảo con em người nước ngoài và nguyện vọng của con em các gia đình Việt kiều có nhu cầu học tập theo tiêu chuẩn giáo dục quốc tế.

Trên đây là nội dung giải trình kinh tế - kỹ thuật dự án thành lập trường Tiểu học của Công ty TNHH Giáo dục Pháp - Việt kính mong các sở ban ngành tạo mọi điều kiện để chúng tôi được cấp giấy phép đầu tư.

Ngày. tháng. năm 20

Nơi nhận:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư
Tp.HCM

CHỦ ĐẦU TƯ

Công ty TNHH Giáo dục Pháp - Việt
Giám đốc