

CHƯƠNG I

GIỚI THIỆU DỰ ÁN VÀ CĂN CỨ PHÁP LÝ

I.1. GIỚI THIỆU TỔNG QUÁT VỀ DỰ ÁN

I.1.1. Giới Thiệu Chung Về Chủ Đầu Tư:

- Tên công ty: Công Ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển
- Giấy phép đăng ký kinh doanh số:
- Vốn điều lệ:
- Trụ sở công ty: Quận 1, TPHCM
- Điện thoại: Fax:
- Người đại diện hợp pháp: Chức vụ: Giám Đốc
- Ngành nghề kinh doanh: Xây dựng nhà các loại. Xây dựng công trình đường bộ. Xây dựng công trình đường sắt. Tư Vấn Đầu Tư. Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác.

I.1.2. Tên Dự Án:

- Tên dự án : Căn hộ cho thuê cao cấp
- Chủ đầu tư : Công Ty TNHH Đầu Tư Và Phát Triển
- Hình thức đầu tư: Đầu tư xây dựng mới.

I.1.3. Địa Điểm Đầu Tư:

Công trình tọa lạc tại: Quận 1, TP.Hồ Chí Minh.

.....

Vị trí của khu đất này tự toát lên giá trị và tiềm năng khai thác kinh tế hiệu quả cho dự án khi đi vào hoạt động.

Để khai thác tất cả các thuận lợi của vị trí khu đất cũng như các tiện ích của các dịch vụ của khu lân cận và mang lại giá trị kinh doanh, thương hiệu và xã hội. Công ty chúng tôi quyết định đầu tư xây dựng khu đất trên thành một toà nhà với chức năng là căn hộ cho thuê cao cấp để đáp ứng thị trường căn hộ cho thuê cao cấp đang rất bức thiết hiện nay tại TPHCM, một đô thị kinh tế lớn nhất nước.

I.1.4.Thế Mạnh Của Dự Án:

Dự án tọa lạc ngay tại trung tâm thành phố Hồ Chí Minh – là một vị trí vàng, mang tính chiến lược, có tiềm năng kinh doanh lớn. Bên cạnh đó các hạ tầng kỹ thuật nơi đây khá hoàn chỉnh, hiện đại, khi Dự án hoàn thành sẽ hưởng lợi từ những tiện ích này. Đây cũng chính là yếu tố thu hút nhiều đối tượng khách hàng đến với sản phẩm của Dự án khi đi vào hoạt động.

Dự án được hình thành từ nhu cầu thực tế của thị trường. Nơi đây sẽ là trung tâm thương mại trọng tâm của thành phố. Công trình được thiết kế và xây dựng theo công nghệ tiên tiến nhất, nên đảm bảo tính an toàn, tính thẩm mỹ, hiện đại sang trọng nhưng thân thiện, gần gũi.

