CÔNG TY TNHH BỆNH VIỆN CHUYÊN KHOA THẨM MỸ JT ANGLE

KẾ HOẠCH KINH DOANH



BỆNH VIỆN THẨM MỸ JT ANGLE

Địa điểm:
Thành phố Hồ Chí Minh

CÔNG TY TNHH BỆNH VIỆN CHUYÊN KHOA THẨM MỸ JT ANGLE

---------- ✪ ----------

DỰ ÁN

BỆNH VIỆN THẨM MỸ JT ANGLE

Địa điểm: *Thành phố Hồ Chí Minh*

CHỦ ĐẦU TƯ
CÔNG TY TNHH BỆNH VIỆN CHUYÊN KHOA THẨM MỸ JT ANGLE
Giám đốc

NGUYỄN THỊ THANH TÂM

MỤC LỤC

MỤC LỤC 1
CHƯƠNG I. GIỚI THIỆU TỔNG QUAN DỰ ÁN 4
I. GIỚI THIỆU CÔNG TY 4
1.1. Thông tin theo pháp lý 4
1.2. Lịch sử hình thành và phát triển 4
II. MÔ TẢ SƠ BỘ THÔNG TIN DỰ ÁN 5
III. SỰ CẦN THIẾT PHẢI ĐẦU TƯ 5
3.1. Ngành thẩm mỹ ở Việt Nam – Thị trường trên cả tuyệt vời để khai thác 5
3.2. Nội lực phát triển, nâng cấp bệnh viện thẩm mỹ cơ sở 1 và đầu tư xây dựng triển cơ sở 2 7
IV. MÔ HÌNH HOẠT ĐỘNG CỦA DỰ ÁN 8
4.1. Mở rộng thêm chi nhánh 8
4.2. Sơ đồ tổ chức 10
V. TẦM NHÌN, SỨ MỆNH VÀ MỤC TIÊU HOẠT ĐỘNG CỦA DỰ ÁN 12
5.1. Tầm nhìn và sứ mệnh 12
5.2. Mục tiêu hoạt động 12
CHƯƠNG II. PHÂN TÍCH THỊ TRƯỜNG VÀ SẢN PHẨM DỊCH VỤ CUNG CẤP 13
I. ĐÁNH GIÁ NHU CẦU THỊ TRƯỜNG 13
1.1. Thị trường chăm sóc sức khỏe và chăm sóc sắc đẹp 13
1.2. Thị trường Dịch vụ và Phẫu thuật Thẩm mỹ 17
II. SẢN PHẨM VÀ DỊCH VỤ CUNG CẤP 19
2.1. Khách hàng mục tiêu 19
2.2. Dịch vụ cung cấp 22
III. ĐỊA ĐIỂM THỰC HIỆN 35
CHƯƠNG III. TỔ CHỨC HOẠT ĐỘNG CỦA DỰ ÁN 39
I. CƠ SỞ VẬT CHẤT, TRANG THIẾT BỊ TIÊN TIẾN, HIỆN ĐẠI 39

1.1. Cơ sở vật chất khang trang, hiện đại 40
1.2. Hệ thống phòng mổ đạt tiêu chuẩn quốc tế 60
1.3. Phòng bệnh nghỉ dưỡng 5 sao 66
1.4. Danh sách máy móc, thiết bị y tế hiện tại của bệnh viện 71
II. ĐỘI NGŨ BÁC SĨ 81
III. LỢI THẾ CẠNH TRANH 90
IV. CÁC CHIẾN LƯỢC MARKETING 91
4.1. Xây dựng Website chuyên nghiệp 91
4.2. Các chiến lược marketing khác 94
CHƯƠNG IV. PHƯƠNG ÁN XÂY DỰNG, THIẾT KẾ 98
I. PHÂN TÍCH PHƯƠNG ÁN MẶT BẰNG DỰ ÁN 98
1.1. Phương án sử dụng mặt bằng của dự án 98
II. ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN 100
2.1. Triển khai kế hoạch kinh doanh 100
2.2. Phân đoạn thực hiện và tiến độ thực hiện 100
CHƯƠNG V. KẾ HOẠCH TÀI CHÍNH 101
I. TỔNG VỐN ĐẦU TƯ VÀ NGUỒN VỐN. 101
II. KẾ HOẠCH HUY ĐỘNG VÀ SỬ DỤNG VỐN 103
2.1. Nguồn vốn dự kiến đầu tư của dự án. 103
2.2. Dự kiến nguồn doanh thu của dự án 106
2.3. Dự kiến đầu vào của dự án. 106
2.4. Phương án vay. 106
2.5. Các thông số tài chính của dự án 107
KẾT LUẬN 110
PHỤ LỤC: CÁC BẢNG TÍNH HIỆU QUẢ TÀI CHÍNH 111
Phụ lục 1: Tổng mức, cơ cấu nguồn vốn thực hiện dự án 111
Phụ lục 2: Bảng tính khấu hao hàng năm. 112
Phụ lục 3: Bảng tính doanh thu và dòng tiền hàng năm. 113

Phụ lục 4: Bảng Kế hoạch trả nợ hàng năm. 114
Phụ lục 5: Bảng mức trả nợ hàng năm theo dự án. 115
Phụ lục 6: Bảng Phân tích khả năng hoàn vốn giản đơn. 116
Phụ lục 7: Bảng Phân tích khả năng hoàn vốn có chiết khấu. 117
Phụ lục 8: Bảng Tính toán phân tích hiện giá thuần (NPV). 118
Phụ lục 9: Bảng Phân tích theo tỷ suất hoàn vốn nội bộ (IRR). 119